



# IXTAPAN DEL ORO

## GOBIERNO MUNICIPAL



2025 - 2027

### REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

### CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:

TRÁMITE  SERVICIO

#### CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

DESCRIPCIÓN

Código de la Cédula

S/D

**ES UN DOCUMENTO MUNICIPAL QUE CERTIFICA LAS COLINDANCIAS DE UN INMUEBLE CON LA VIA PUBLICA, LAS RESTRICCIONES DE CONSTRUCCION Y ASIGNA EL NUMERO OFICIAL CORRESPONDIENTE AL PREDIO.**

FUNDAMENTO LEGAL:

CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADO UNIDOS MEXICANOS, LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO, CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO, CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO, PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y BANDO MUNICIPAL.

DOCUMENTO A OBTENER:

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:

1 AÑO

¿SE REALIZA EN LÍNEA?:

SI

NO

DIRECCIÓN WEB

N/A

CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:

A SOLICITUD DEL INTERESADO

ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA

SI ESTA SUJETO A VERIFICACION DONDE SE REALIZARA LA CONSTRUCCION

REQUISITOS:

ORIGINAL  
anotar la palabra  
SI o NO

COPIAS anotar  
con número la  
cantidad de  
copias

FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO:

#### PERSONAS FÍSICAS

REQUISITO	ORIGINAL (SI/NO)	COPIAS	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO
SOLICITUD FIRMADA	SI		CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL
RECIBO DEL PAGO DEL PREDIAL	NO		
DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	NO		
CROQUIS DE UBICACIÓN	SI		
IDENTIFICACION OFICIAL	NO		

#### PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS

N/A

#### INSTITUCIONES PÚBLICAS

N/A

PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO

ACUDIR A LA OFICINA PARA SOLICITARLO

PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA

5 DIAS

COSTO:

**PREDIOS CO FRENTE A VIA PUBLICA DE 15 METROS 8.39 VECE EL VALOR DE LA UMA 5.67 VECES EL VALOR DE LA UMA POR CADA METRO EXCENTO. POR LA ASIGNACION DE NUMERO OFICIAL 2.83 VECES EL VALOR DE LA UMA**

CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y SUS MUNICIPIOS

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO

TARJETA DE CRÉDITO

TARJETA DE DÉBITO

EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)

DÓNDE PODRÁ PAGARSE:

N/A

OTRAS ALTERNATIVAS:

N/A



# IXTAPAN DEL ORO

## GOBIERNO MUNICIPAL



2025 - 2027

CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	N/A
APLICACION DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
AYUNTAMIENTO DE IXTAPAN DEL ORO		DIRECCION DE IXTAPAN DEL ORO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ARQ. JESUS GONZALEZ GARCIA			
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA HIDALGO S/N	NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO		MUNICIPIO:	IXTAPAN DEL ORO, MEXICO	
C.P.:	51070	HORARIO Y DIAS DE ATENCION:		DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 16:30	
LADA:	TELEFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRONICO:	
N/A	7291028350	118	N/A	arqi1jglzg@gmail.com	
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>					
OFICINA:	N/A				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A				
DOMICILIO:	CALLE:	N/A	NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:		
C.P.:			HORARIO Y DIAS DE ATENCION:		
LADA:	TELEFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRONICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A				
<b>INFORMACION ADICIONAL</b>					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	<b>¿QUE DOCUMENTO PUEDO PRESENTAR PARA LA ACREDITACION DE LA PROPIEDAD?</b>				
RESPUESTA:	TITULO DE PROPIEDAD, CONTRATO DE COMPRAVENTA, COMODATO O ARRENDAMIENTO VIGENTE, ACTA DE ENTREGA DE LA POSESION, CERTIFICADO PARCELARIO CERTIFICADO DE DERECHOS AGRARIOS.				
PREGUNTA FRECUENTE 2:					
RESPUESTA:					
PREGUNTA FRECUENTE 3:					
RESPUESTA:					
<b>TRAMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>					

 ELABORÓ: ARQ. JESUS GONZALEZ GARCIA	 VISTO BUENO: ARQ. JESUS GONZALEZ GARCIA	FECHA DE ACTUALIZACION:  22 / 07 / 2025
--	--	---