Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1 - MUNICIPIO IXTAPAN DEL ORO
2 - NUMERO 0110

3.- MUNICIPIO [X] ODAS [ ] DIF [ ] IMCUFIDE [ ] OTROS [ ]

4 - FECHA 31 DE DICIEMBRE DE 2022

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	IMPORTE	ACUMULADA	
1	1231	1	INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO CERRO DE LA CRUZ	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	62.00	62.00	0000-00-00	8,000.00	TERRENO					0.00	DONACION			0000-00-00	2012-09-14 10:33:50	-	-	-	-	
2	1231	1	INMUEBLES -- TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	TERRENO MOLINO DEL REY	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	BALTAZAR CUEVAS	RIO IXTAPAN Y RAYMUNDO V	RIO IXTAPAN	CALLE RIVA PALACIO	11,736.00	11,736.00	0000-00-00	1,663,145.00	TERRENO					0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-27 13:21:14	-	-	-	-	
3	1231	2	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - JARDINES	PREDIO EJIDAL	MILPILLAS S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	MILPILLAS	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	10,000.00	0.00	0000-00-00	5,115,000.00	PARQUE					0.00	DONACION			0000-00-00	2014-06-27 14:07:54	-	-	-	-	
4	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	418.50	0.00	0000-00-00	40,000.00	PANTEON					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-14 10:38:31	-	-	-	-	
5	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	CONOCIDO S/N CONOCIDO LAS SALINAS IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	6,000.00	0.00	0000-00-00	826,952.00	PANTEON MUNICIPAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-27 13:40:17	-	-	-	-	
6	1231	3	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PANTEONES	TERRENO DE CASA DE DESCANSO	SAN MIGUEL IXTAPAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	SAN MIGUEL IXTAPAN	PANTEON MUNICIPAL	ESCUELA PRIMARIA	TERRENO PARTICULAR	VIALIDAD SAN MIGUEL	10,000.00	0.00	0000-00-00	15,000.00	PANTEON MUNICIPAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-18 10:26:15	-	-	-	-	
7	1231	5	INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EJIDAL	EJIDO DE MILPILLAS S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUAPAN IXTAPAN DEL ORO	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	10,000.00	0.00	0000-00-00	5,115,000.00	TERRENO					0.00	DONACION			0000-00-00	2014-06-27 14:08:18	-	-	-	-	
8	1231	5	INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EJIDAL	EJIDO DE MIAHUATLAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	EJIDO DE MIAHUATLAN	TERRENO EJIDAL	ESCUELA PRIMARIA	TERRENO EJIDAL	ESCUELA PRIMARIA	10,000.00	0.00	0000-00-00	12,627,460.00	TERRENO					0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-27 14:06:52	-	-	-	-	
9	1231	6	INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN	CAMPO DE FUTBOL	MIAHUATLAN DE HIDALGO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	MIAHUATLAN DE HIDALGO	CELERINO ANTONINO CALIXTO	MALAQUIAS BACILIO	ADELITA DOMINGUEZ	BLANDINO ALEJANDRO PASCUAL	7,170.00	0.00	0000-00-00	20,000.00	CAMPO DE FUTBOOL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-18 09:23:22	-	-	-	-	
10	1231	6	INMUEBLES -- TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN	CAMPO DE FUTBOOL	EJIDO DE MIAHUATLAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	EJIDO DE MIAHUATLAN	JUANA ZENON QUINTERO	TERRENO DE LA MISMA VENDEDORA	ESCUELA PRIMARIA	CAMINO DE TERRACERIA	19,468.00	0.00	0000-00-00	40,000.00	CAMPO DE FUTBOOL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-18 09:42:38	-	-	-	-	
11	1232	2	INMUEBLES -- EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPOSITOS	LECHERIA LICONSA	A LA BODEGA S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO					56.00	56.00	0000-00-00	32,587.79	EDIF PUB O COMERCIAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-14 10:01:41	7 año 7 meses	10	271.56	24,712.37	
12	1232	4	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - BIBLIOTECAS	CASA DE CULTURA	CAMINO AL SALTO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO					212.00	212.00	0000-00-00	136,756.50	EDIF PUB O COMERCIAL					0.00	ADJUDICACIÓN			0000-00-00	2012-09-14 10:04:27	7 año 7 meses	10	1,139.64	103,707.03	
13	1232	5	INMUEBLES -- EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA HIDALGO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	AV. LIBERTAD	CALLE RAMOS MILLAN	PLAZA HIDALGO S/N	ANTERIO MENTE CALLE ANTONIO LIMAS	287.30	287.30	0000-00-00	904,296.00	EDIF PUB O COMERCIAL					0.00	DONACION			0000-00-00	2014-06-26 15:23:29	7 año 7 meses	10	7,535.80	685,757.80	
14	1232	5	INMUEBLES -- EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICINA DE NAVE ARTESANAL	S/N S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CONCEPCION SANTANA	RIO IXTAPAN	RIO IXTAPAN	PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO	896.12	896.12	0000-00-00	4,664,384.00	EDIF PUB O COMERCIAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-26 15:22:14	7 año 7 meses	10	38,869.70	3,537,142.70	
15	1232	5	INMUEBLES -- EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	RIVA PALACIO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CONCEPCION SANTANA	CALLE ENTRA NAVE ARTESANAL	PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO	CALLE RIVA PALACIO	333.82	333.82	0000-00-00	196,298.88	EDIF PUB O COMERCIAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-14 09:59:49	7 año 7 meses	10	1,635.82	148,859.96	
16	1232	5	INMUEBLES -- EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	SAGITARIO	CARRETERA A TUTUAPAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	TERRENO V	PROPIEDAD PRIVADA	CARRETERA A TUTUAPAN	CARRETERA A TUTUAPAN	9,800.00	3,100.00	0000-00-00	1,384,188.00	TERRENO					0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-27 13:32:57	7 año 7 meses	10	11,534.90	1,049,675.90	
17	1232	5	INMUEBLES -- EDIFICIOS - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PLAZA DE TOROS Y TELESECUNDARIA	CONOCIDO TUTUAPAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUAPAN IXTAPAN DEL ORO	ALVARO ARROYO ARROYO	BRECHA	ALVARO ARROYO ARROYO	ALVARO ARROYO ARROYO	2,722.50	0.00	0000-00-00	30,000.00	ESCUELA					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-18 09:09:23	7 año 7 meses	10	250.00	22,750.00	
18	1232	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CLINICA CABECERA MUNICIPAL	CONOCIDA S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO					542.00	236.00	0000-00-00	1,081,318.00	CENTRO DE SALUD					0.00	ADJUDICACIÓN			0000-00-00	2014-06-27 13:29:59	7 año 7 meses	10	9,010.98	819,999.46	
19	1232	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	CLINICA DE TUTUAPAN	CONOCIDA S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUAPAN	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	96.00	96.00	0000-00-00	47,143.91	CLINICA					0.00	DONACION			0000-00-00	2012-09-14 10:29:26	7 año 7 meses	10	392.87	35,750.83	
20	1232	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	TECALLI	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	120.00	20.00	0000-00-00	30,000.00	TECALLI					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-14 10:41:48	7 año 7 meses	10	250.00	22,750.00	
21	1232	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	EL SAGITARIO	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CARRETERA SAN MIGUEL	CARRETERA SAN MIGUEL	CARRETERA SAN MIGUEL	CARRETERA SAN MIGUEL	6,000.00	3,120.00	0000-00-00	1,384,188.00	ESCUELA					0.00	COMPRA			0000-00-00	2014-06-27 13:37:40	7 año 7 meses	10	11,534.90	1,049,675.90	
22	1232	8	BIENES INMUEBLES -- EDIFICIOS - OTROS EDIFICIOS	JARDIN DE NIÑOS	CONOCIDO SAN MARTIN OCOXOCHITEPEC S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	SAN MARTIN OCOXOCHITEPEC	SILVINA REYES VDA DE ALVAREZ	ESC. PRIMARIA DANIEL HUACUJA	SILVINA REYES VDA DE ALVAREZ	CALLEJON S/N NOMBRE	470.00	0.00	0000-00-00	22,500.00	ESCUELA					0.00	COMPRA			0000-00-00	2012-09-18 09:17:32	7 año 7 meses	10	187.50	17,062.50	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C. BENIGNO BERNARDO BAUTISTA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. CLAUDIO GUTIERREZ GONZALEZ
TESORERO MUNICIPAL

C. MARIANO SAENZ TAVIRA
SECRETARIO MUNICIPAL

C. SALVADOR IVAN SAENZ MORALES
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

CONTRALOR

Notas:

1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar será de número.

2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.