

## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

### CÉDULA DE INFORMACIÓN

X

#### TRASLADO DE DOMINIO

ES EL PROCESO LEGAL PARA REGISTRAR EL CAMBIO DE PROPIETARIO DE UN BIEN, SE REALIZA LA ACTUALIZACION DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD TRAS UNA COMPRAVENTA, HERENCIA, DONACION O REMATE.

CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, (ARTICULOS 113, 114, 115, 116 Y 117)

TRASLADO DE DOMINIO

INDETERMINADO

SI

DIRECCIÓN WEB

N/A

A SOLICITUD DEL INTERESADO

N/A

#### PERSONAS FÍSICAS

REQUISITOS	REQUISITO	CON VALOR	CON VALOR	FUNDAMENTO LEGAL
CONTRATO DE COMPRA VENTA	NO	1		CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, BANDO MUNICIPAL, REGLAMENTO INTERNO DEL AREA DE CATASTRO
COORDENADAS UTM	NO	1		
CROQUIS DEL PREDIO	NO	1		
IDENTIFICACION DEL VENDEDOR Y COMPRADOR	NO	1		
PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES	NO	1		
	SI	1		

#### PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS

CONTRATO DE COMPRA VENTA	NO	1	
COORDENADAS UTM	NO	1	
CROQUIS DEL PREDIO	NO	1	
IDENTIFICACION DEL VENDEDOR Y COMPRADOR	NO	1	
RFC	NO	1	
PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES	NO	1	
	SI	1	

#### INSTITUCIONES PÚBLICAS

CONTRATO DE COMPRA VENTA	NO	1	
COORDENADAS UTM	NO	1	
CROQUIS DEL PREDIO	NO	1	
IDENTIFICACION DEL VENDEDOR Y COMPRADOR	NO	1	
RFC	NO	1	
PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES	NO	1	
	SI	1	

ACUDIR A LA OFICINA DE CATASTRO PARA LLEVAR A CABO EL TRAMITE



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
MÉXICO



# IXTAPAN DEL ORO

GOBIERNO MUNICIPAL



2025 - 2027

PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	7 DIAS			
COSTO	DEPENDE DE LA SUPERFICIE	CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y SUS MUNICIPIOS		
	FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO
¿DONDE PODRÁ PAGARSE?	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)			
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS			
APLICACIÓN DE LA ALTERNATIVA FACTA	N/A			

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
AYUNTAMIENTO DE IXTAPAN DEL ORO		DIRECCIÓN DE CATASTRO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:	LIC. CRISTIAN COLIN HERNANDEZ			
DOMICILIO:	CALLE:	PLAZA HIDALGO	NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	S/N	MUNICIPIO:	IXTAPAN DEL ORO	
C.P.:	51070	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN: DE LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 16:00 PM		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	7151354845	N/A	N/A	<a href="mailto:Catastroixtapandeloro2024@gmail.com">Catastroixtapandeloro2024@gmail.com</a> <a href="mailto:Crisiancolinhernandez130498@gmail.com">Crisiancolinhernandez130498@gmail.com</a>

### OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO

OFICINA:	N/A			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A			
DOMICILIO:	CALLE:	N/A	NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A	MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN: N/A		
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

FORMATOS DESCARGABLES	N/A
-----------------------	-----

### INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿CUAL ES EL COSTO DEL TRAMITE?
RESPUESTA:	EL COSTO DEPENDE DE LA SUPERFICIE UNA VEZ QUE SE INGRESA EL SISTEMA EN AUTOMATICO NOS DA EL COSTO
PREGUNTA FRECUENTE 2:	
RESPUESTA:	
PREGUNTA FRECUENTE 3:	

**TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS**

ELABORÓ:

C. SERGIO ARTURO VELAZQUEZ MENDIETA

ENLACE DE MEJORA REGULATORIA DE  
CATASTRO

NOMBRE COMPLETO

VISTO BUENO:

LIC. EN T.S CRISTIAN COLIN HERNANDEZ

TITULAR DE CATASTRO

NOMBRE COMPLETO

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

\_\_18\_\_ / \_\_02\_\_ / \_\_2025\_\_