Cuenta Pública 2024
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: MUNICIPIO DE IXTAPAN DEL ORO
2.- Número: 0110

3.-

MUNICIPIO	X
ODAS	
DIF	
IMCUFIDE	
OTROS	

4.- FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2024

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. INTERNO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
1	1231	1	REVALUACION DE TERRENOS - TERRENOS	TERRENO CERRO DE LA CRUZ	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	62.00	62.00	0000-00-00	8,000.00	TERRENO					0.00	DONACION			0000-00-00	2022-12-14 10:33:50 2024-06-30	-	-	-	-	
2	1231	1	REVALUACION DE TERRENOS - TERRENOS	TERRENO MOLINO DEL REY	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	BALTAZAR CUEVAS	RIO IXTAPAN Y RAYMUNDO V	RIO IXTAPAN	CALLE RIVA PALACIO	11,736.00	11,736.00	0000-00-00	1,663,145.00	TERRENO					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-27 12:21:14 2024-06-30	-	-	-	-	
3	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PREDIO EJIDAL	MILPILLAS S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	MILPILLAS	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	10,000.00	0.00	0000-00-00	5,115,000.00	PARQUE					0.00	DONACION			0000-00-00	2023-12-27 14:07:54 2024-06-30	-	-	-	-	
4	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	418.50	0.00	0000-00-00	40,000.00	PANTEON					0.00	COMPRA			0000-00-00	2022-12-14 10:38:31 2024-06-30	-	-	-	-	
5	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	CONOCIDO S/N CONOCIDO LAS SALINAS IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	6,000.00	0.00	0000-00-00	826,552.00	PANTEON MUNICIPAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-27 13:40:17 2024-06-30	-	-	-	-	
6	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	TERRENO DE CASA DE DESCANSO	SAN MIGUEL IXTAPAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	SAN MIGUEL IXTAPAN	PANTEON MUNICIPAL	ESCUELA PRIMARIA	TERRENO PARTICULAR	VIALIDAD SAN MIGUEL	10,000.00	0.00	0000-00-00	15,000.00	PANTEON MUNICIPAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2022-12-18 10:26:15 2024-06-30	-	-	-	-	
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EJIDAL	EJIDO DE MILPILLAS S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUJAPAN IXTAPAN DEL ORO	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	10,000.00	0.00	0000-00-00	5,115,000.00	TERRENO					0.00	DONACION			0000-00-00	2023-12-27 14:08:18 2024-06-30	-	-	-	-	
8	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO EJIDAL	EJIDO DE MIAHUATLAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	EJIDO DE MIAHUATLAN	TERRENO EJIDAL	ESCUELA PRIMARIA	TERRENO EJIDAL	ESCUELA PRIMARIA BUANUNO	10,000.00	0.00	0000-00-00	12,627,460.00	TERRENO					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-27 14:06:52 2024-06-30	-	-	-	-	
9	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL	MIAHUATLAN DE HIDALGO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	MIAHUATLAN DE HIDALGO	CELERINO ANTONINO CALIXTO	MALAQUIAS BACILIO	ADELITA DOMINGUEZ	ALEJANDRO PASCUAL	7,170.00	0.00	0000-00-00	20,000.00	CAMPO DE FUTBOOL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-18 09:23:22 2024-06-30	-	-	-	-	
10	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOOL	EJIDO DE MIAHUATLAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	EJIDO DE MIAHUATLAN	JUANA ZENON QUINTERO	TERRENO DE LA MISMA VENDEDORA	ESCUELA PRIMARIA	CAMINO DE TERRACERIA	19,468.00	0.00	0000-00-00	40,000.00	CAMPO DE FUTBOOL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-18 09:42:38 2024-06-30	-	-	-	-	
11	1233	2	HABITACIONALES - EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	BODEGAS Y LECHERIA LICONSA	A LA BODEGA S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO					56.00	56.00	0000-00-00	32,587.79	EDIF. PUBLICO COMERCIAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-14 10:01:41 2024-06-30	8 año 11 meses	2	54.31	5,811.46	
12	1233	4	HABITACIONALES - EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	BIBLIOTECAS CASA DE CULTURA	CAMINO AL SALTO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO					212.00	212.00	0000-00-00	136,756.50	EDIF. PUBLICO COMERCIAL					0.00	ADJUDICACIÓN			0000-00-00	2023-12-14 10:04:27 2024-06-30	8 año 11 meses	2	227.93	24,386.27	
13	1233	5	HABITACIONALES - EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	PALACIO MUNICIPAL	PLAZA HIDALGO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	AV. LIBERTAD	CALLE RAMOS MILLAN	PLAZA HIDALGO S/N	ANTONIO MENTE, CALLE ANTONIO LIMAS	287.30	287.30	0000-00-00	904,296.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL					0.00	DONACION			0000-00-00	2023-12-26 15:23:29 2024-06-30	8 año 11 meses	2	1,507.16	161,266.12	
14	1233	5	HABITACIONALES - EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	OFICINA DE NAVE ARTESANAL	S/N S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CONCEPCION SANTANA	RIO IXTAPAN	RIO IXTAPAN	PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO	896.12	896.12	0000-00-00	4,664,364.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-26 15:22:14 2024-06-30	8 año 11 meses	2	7,773.94	831,811.58	
15	1233	5	HABITACIONALES - EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	RIVA PALACIO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CONCEPCION SANTANA	CALLE ENTRA NAVE ARTESANAL	PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO	CALLE RIVA PALACIO	333.82	333.82	0000-00-00	196,298.88	EDIF. PUBLICO COMERCIAL					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-14 09:59:49 2024-06-30	8 año 11 meses	2	327.16	35,006.58	
16	1233	5	HABITACIONALES - EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	SAGITARIO	CARRETERA A TUTUJAPAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	TERRENO V	PROPIEDAD PRIVADA	CARRETERA A TUTUJAPAN	CARRETERA A TUTUJAPAN	9,800.00	2,100.00	0000-00-00	1,384,188.00	TERRENO					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-27 13:32:57 2024-06-30	8 año 11 meses	2	2,306.98	246,846.86	
17	1233	5	HABITACIONALES - EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	PLAZA DE TOROS Y TELESECUNDARIA	CONOCIDO TUTUJAPAN S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUJAPAN IXTAPAN DEL ORO	ALVARO ARROYO ARROYO	BRECHA	ALVARO ARROYO ARROYO	ALVARO ARROYO ARROYO	2,722.50	0.00	0000-00-00	30,000.00	ESCUELA					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-18 09:03:23 2024-06-30	8 año 11 meses	2	50.00	5,350.00	
18	1233	8	HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	CLINICA CABECERA MUNICIPAL	CONOCIDA S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO					542.00	236.00	0000-00-00	1,081,318.00	CENTRO DE SALUD					0.00	ADJUDICACIÓN			0000-00-00	2023-12-27 13:29:59 2024-06-30	8 año 11 meses	2	1,802.20	192,835.08	
19	1233	8	HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	CLINICA DE TUTUJAPAN	CONOCIDA S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	TUTUJAPAN	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	96.00	96.00	0000-00-00	47,143.91	CLINICA					0.00	DONACION			0000-00-00	2023-12-14 10:29:26 2024-06-30	8 año 11 meses	2	78.57	8,407.30	
20	1233	8	HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	TECALLI	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	120.00	20.00	0000-00-00	30,000.00	TECALLI					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-14 10:41:48 2024-06-30	8 año 11 meses	2	50.00	5,350.00	
21	1233	8	HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	EL SAGITARIO	CONOCIDO S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	IXTAPAN DEL ORO	CARRETERA SAN MIGUEL	CARRETERA SAN MIGUEL	CARRETERA SAN MIGUEL	CARRETERA SAN MIGUEL	6,000.00	2,120.00	0000-00-00	1,384,188.00	ESCUELA					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-27 13:37:40 2024-06-30	8 año 11 meses	2	2,306.98	246,846.86	
22	1233	8	HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS NO EDIFICIOS NO	JARDIN DE NIÑOS	LOMA ALTA SAN MARTIN OCOXOCHITEPEC S/N CENTRO IXTAPAN DEL ORO	SAN MARTIN OCOXOCHITEPEC	SILVINA REYES VDA DE ALVAREZ	ESC. PRIMARIA DANIEL HUACUJA	SILVINA REYES VDA DE ALVAREZ	CALLEJON SIN NOMBRE	470.00	0.00	0000-00-00	22,500.00	ESCUELA					0.00	COMPRA			0000-00-00	2023-12-18 09:17:32 2024-06-30	8 año 11 meses	2	37.50	4,012.50	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

C. BENIGNO ARROYO BAUTISTA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. IGNACIO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ
TESORERO MUNICIPAL

C. MARCIANO SALENTAVIRA
SECRETARIO MUNICIPAL

C. IVÁN ROBLES ARROYO
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

Notas:

1) **La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.**

2) **El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.**

IXTAPAN DEL ORO GOBIERNO MUNICIPAL PRESIDENCIA 2025-2027

IXTAPAN DEL ORO GOBIERNO MUNICIPAL TESORERÍA 2025-2027

IXTAPAN DEL ORO GOBIERNO MUNICIPAL SECRETARÍA 2025-2027

IXTAPAN DEL ORO GOBIERNO MUNICIPAL ORGANO INTERNO CONTROL 2025-2027